LOCA·45

CUMHURİYET

yildizlartr

www.yildizlartr.com

0 452 234 89 67

Cumhuriyet'e

Nezih bir *dokunuş*

Yıldızlar İnşaat ve Atik Şimşekler İnşaat güvencesi ve ayrıcalığıyla,
Cumhuriyet'te nezih bir yaşam sizler için hayat buluyor.

Loca 45 Cumhuriyet; son zamanların yükselen değeri Cumhuriyet Mahallesi'nde
sizlere huzurlu ve güvenli bir yaşam sunmak için geliyor.

Mimari özellikleri, sunduğu sosyal imkânları, ve ulaşım kolaylığıyla
pek çok ayrıcalığı bir arada sunuyor.

LOCA·45
CUMHURİYET

0 452 234 89 67

EŞSİZ KONUM

Şehir Merkezi	10 DK
Otogar	10 DK
Şehir Hastanesi	5 DK
Üniversite	5 DK
Havalimanı	10 DK

LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

LOCA·45

CUMHURİYET

45 DAİRE
1 İŞYERİ

Her katta;
3 adet 3+1,
1 adet 2+1,
1 adet 1+1 daire mevcuttur.

İşyerimiz, tek işyeri olarak brüt 956 m²
net 845 m²'dir. İlave olarak 215 m² depoya sahiptir.
Projemiz 6 adet işyerine bölünmeye uygundur.

18 ADET A TİP 3+1 DAİRE

- Kapalı Mutfak
- Geniş Balkonlar
- Çamaşır Odası
- Kiler
- Ebeveyn Banyosu
- Genel Banyo
- Vestiyer

9 ADET B TİP 3+1 DAİRE

- Açık Mutfak
- Geniş Balkonlar
- Ebeveyn Banyosu
- Genel Banyo
- Vestiyer

9 ADET 2+1 DAİRE

- Açık Mutfak
- Geniş Balkonlar
- Ebeveyn Banyosu
- Genel Banyo
- Vestiyer

9 ADET 1+1 DAİRE

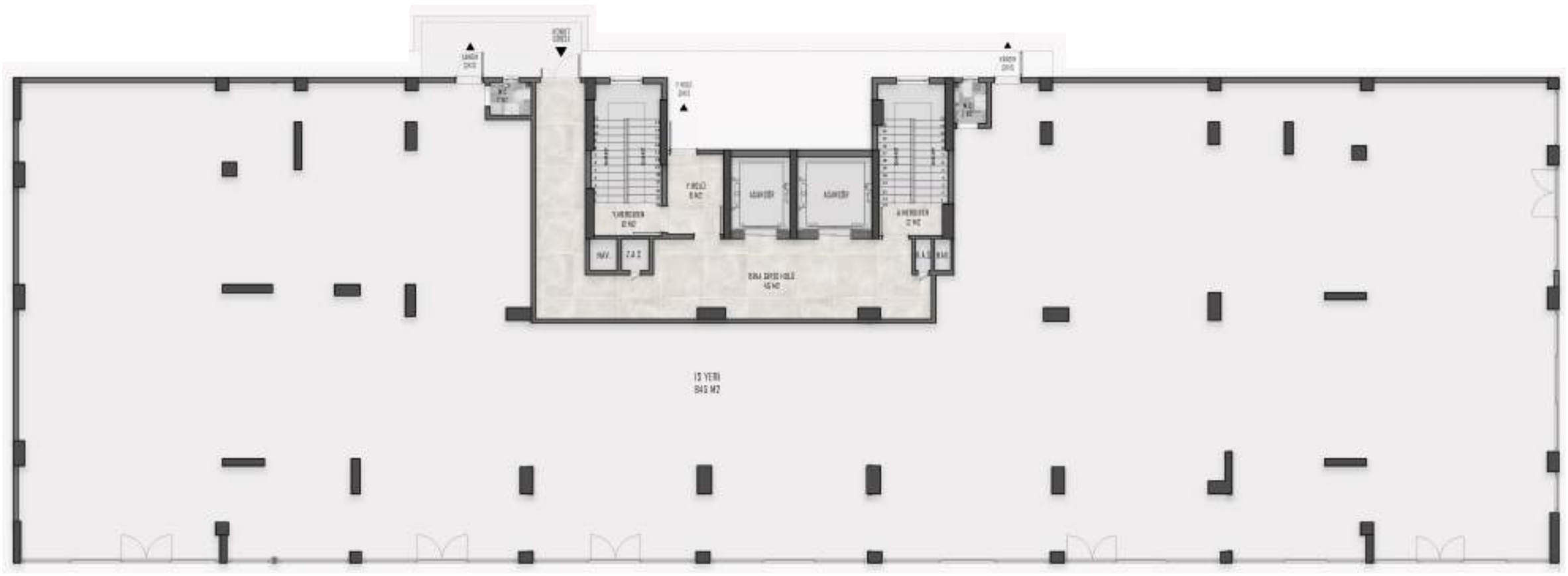
- Açık Mutfak
- Geniş Balkonlar
- Genel Banyo
- Vestiyer

KONFORUN, ESTETİĞİN VE PRESTİJİN

BULUŞMA NOKTASI

LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

PRESTİJLİ TİCARET ALANLARI



LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

KAPALI VE AÇIK OTOPARK

ELEKTRİKLİ ŞARJ İSTASYONU

LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

KONFORUN MERKEZİNDE YAŞAM

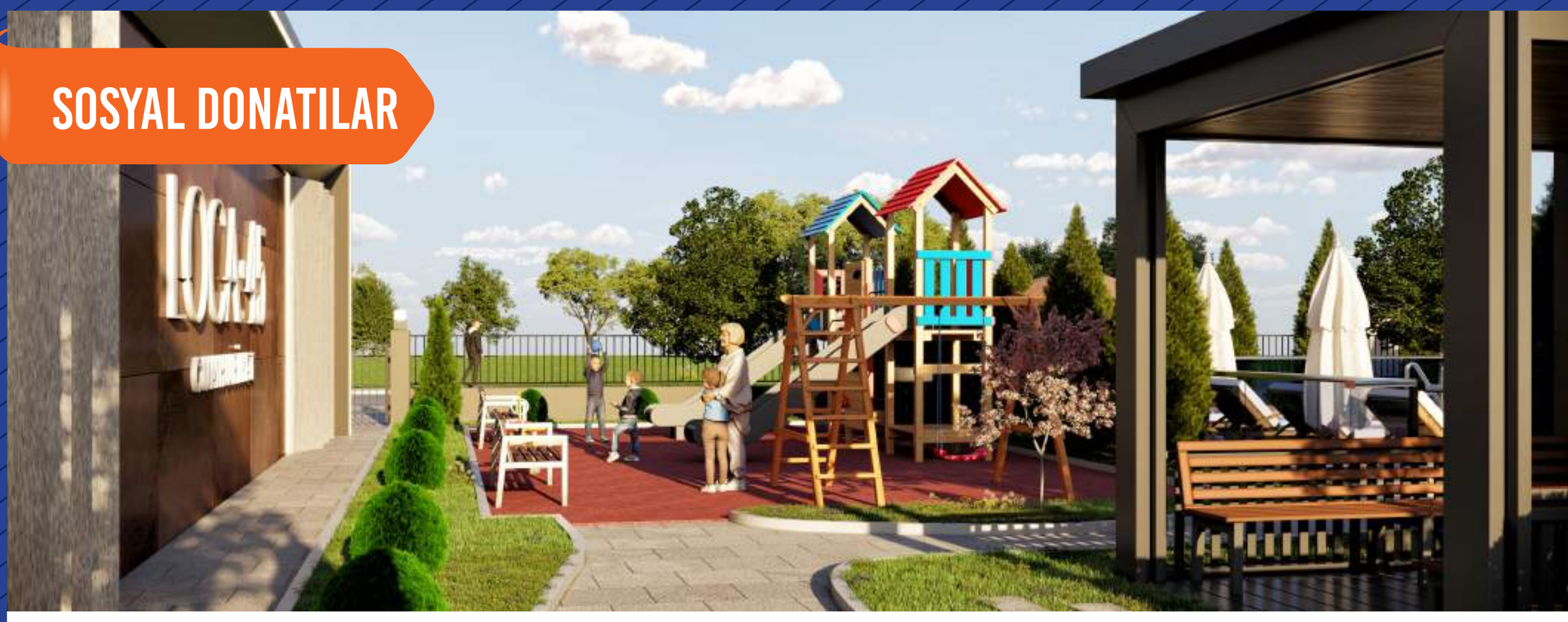
2750 M² ARSA

7600 M² İNŞAAT ALANI

LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

SOSYAL DONATILARIYLA NEZIH BIR YAŞAM

SOSYAL DONATILAR



70 KİŞİLİK HAVUZ

GENİŞ YÜRÜYÜŞ ALANI

LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

HER ŞEYİ İLE ÖZGÜN

LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

YATAK ODASI

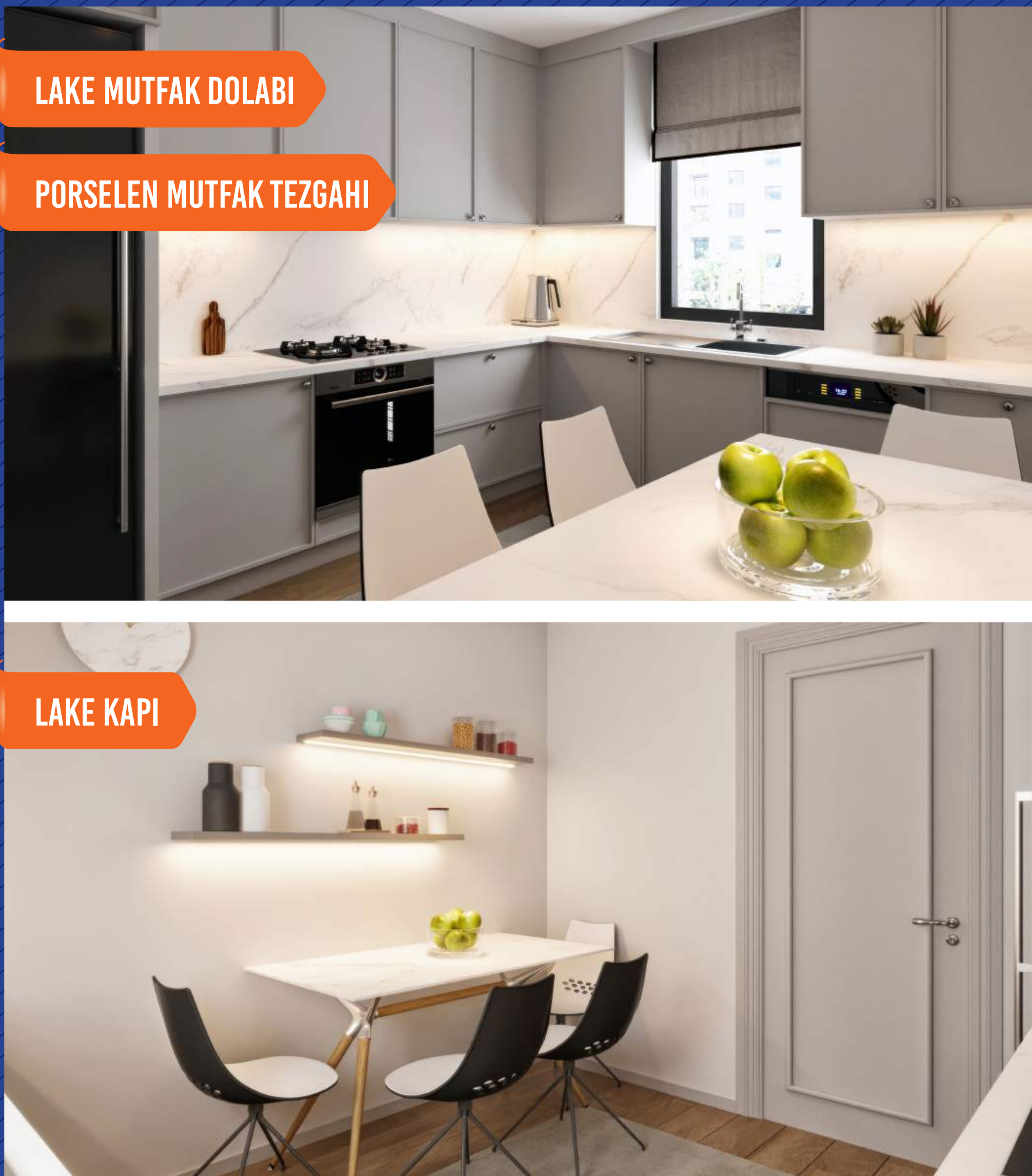
LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

MUTFAK

LAKE MUTFAK DOLABI

PORSELEN MUTFAK TEZGAHI

LAKE KAPI

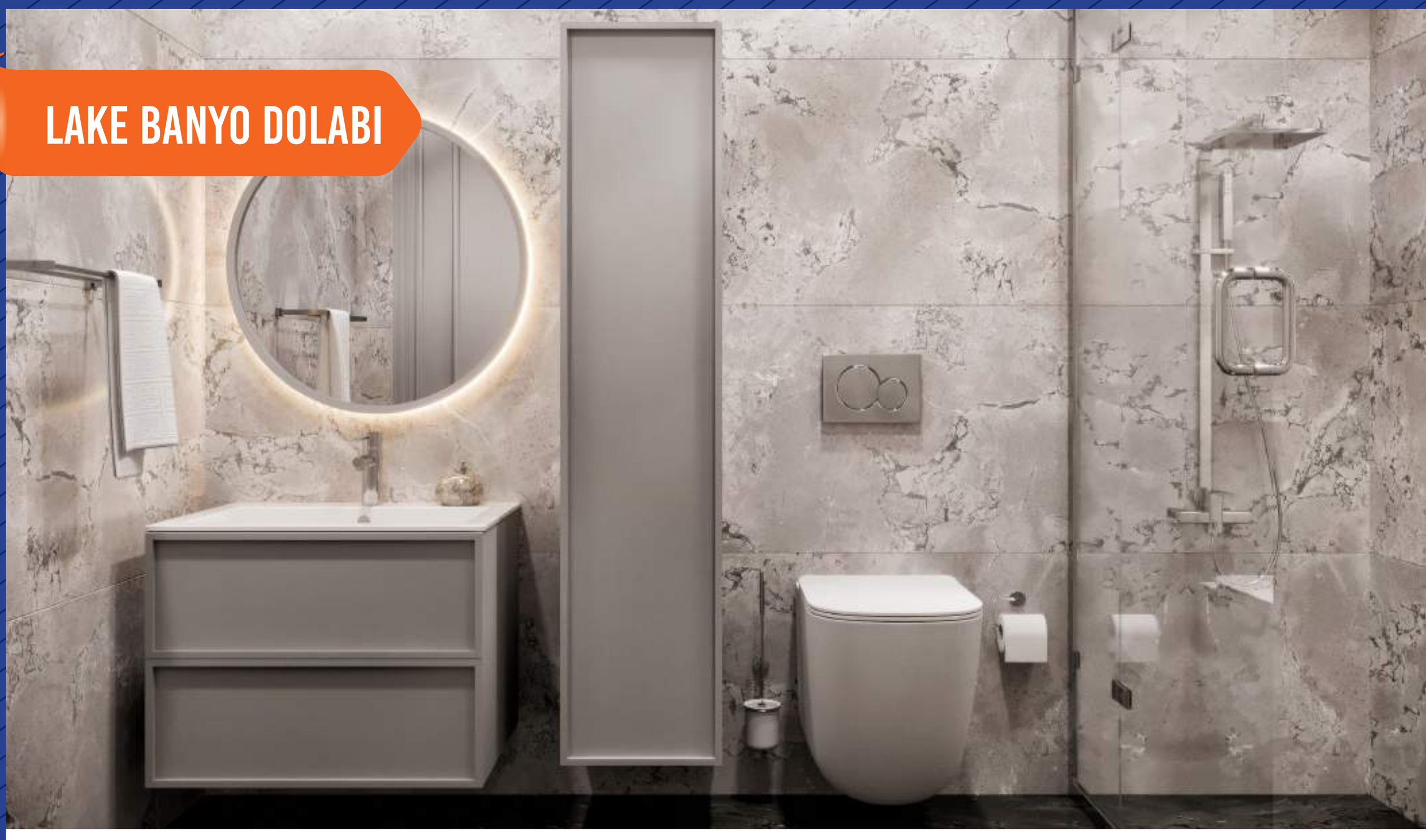


LOCA·45
CUMHURİYET

0 452 234 89 67

BANYO

LAKE BANYO DOLABI



60X120 SERAMİK

LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

ŞEHİR MANZARASI

GENİŞ VE FERAH BALKONLAR

LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

DETAYLARDA SAKLI KONFOR

ÇOK AMAÇLI ALANLAR

ÇAMAŞIR ODASI

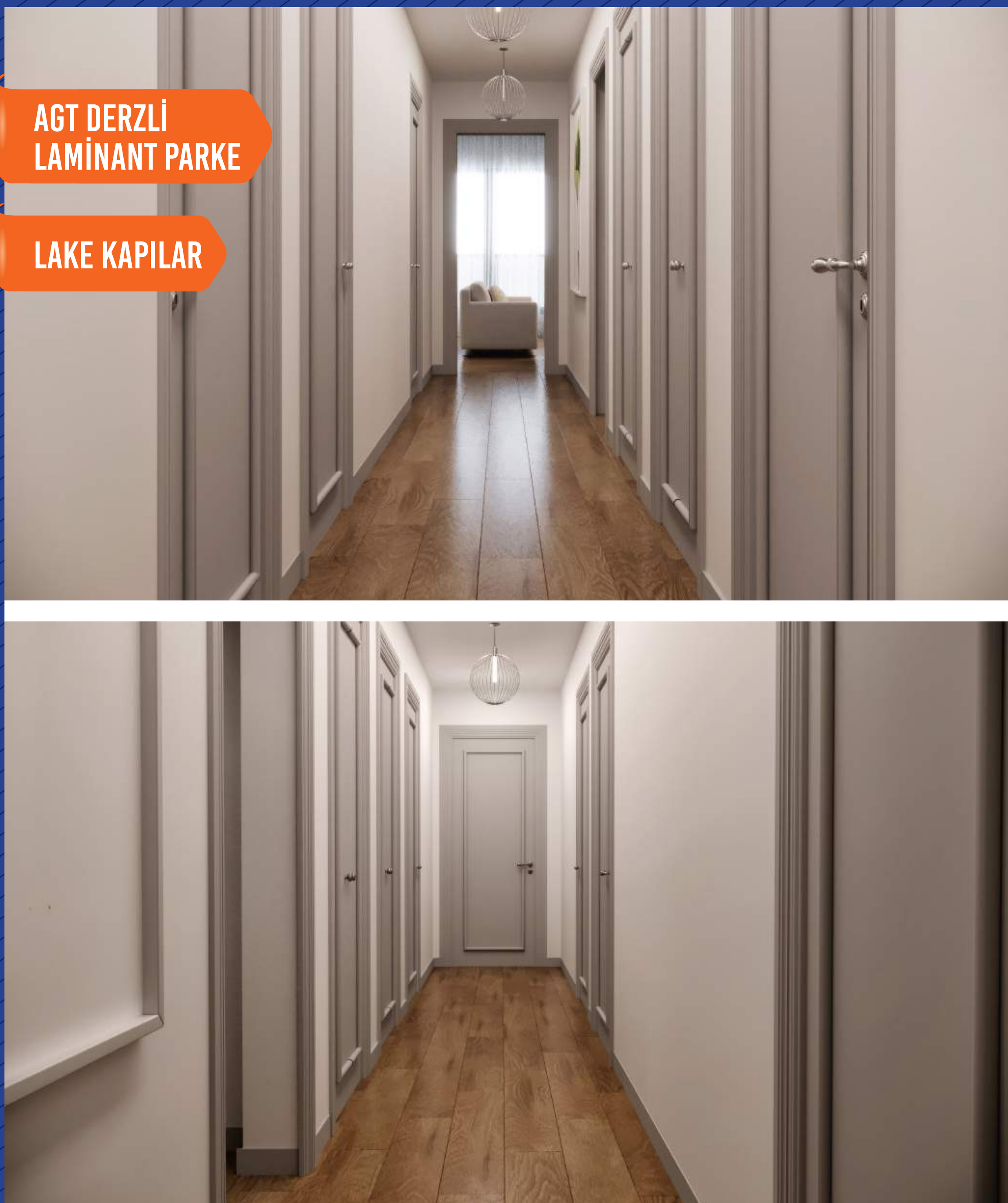
KİLER

LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

GÖZ ALICI DETAYLAR

AGT DERZLİ LAMİNANT PARKE

LAKE KAPILAR



LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

ÜST DÜZEY KONFOR VE GÜVENLİK

YANGIN ALARM SİSTEMİ

KAMERA SİSTEMİ

KLİMA SİSTEMİ

YERDEN ISITMA

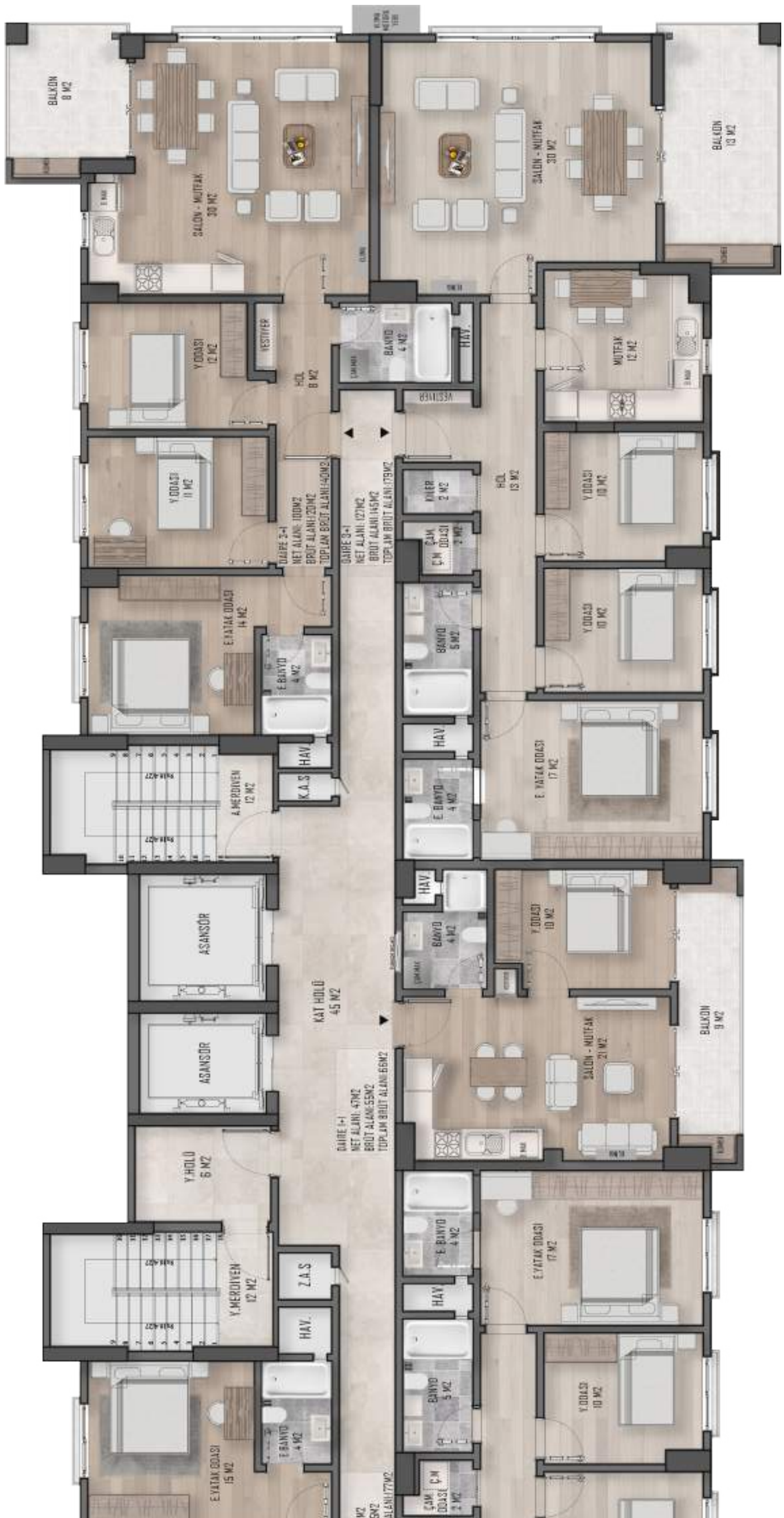
LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

DAiRE PLANLARI

LOCA·45
CUMHURİYET

0 452 234 89 67

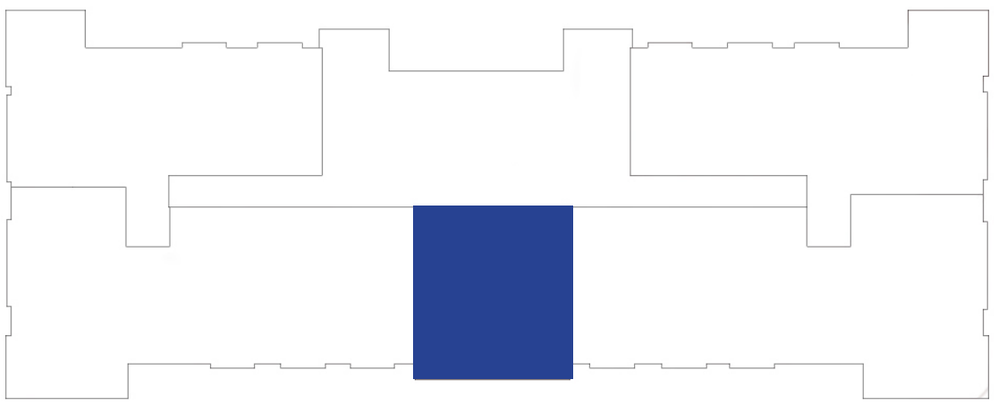
LOCA·45
CUMHURİYET



KAT PLANI

LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

LOCA·45
CUMHURİYET

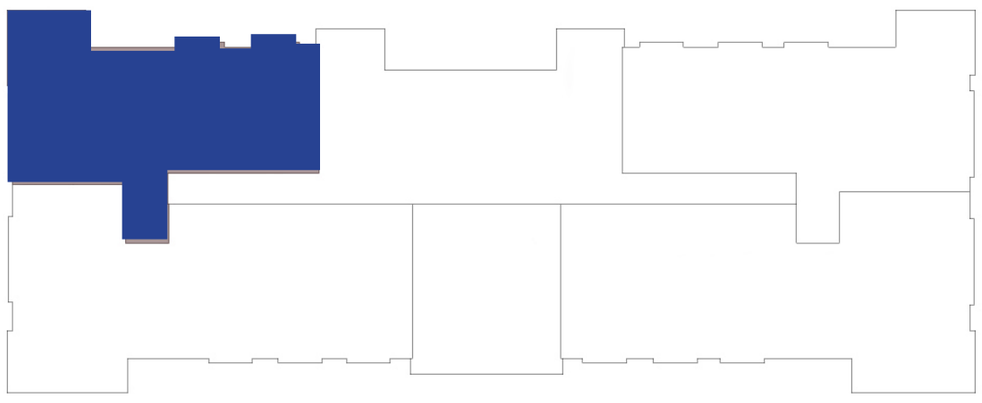


1+1 DAİRE

Net Alanı: 47 m²
Brüt Alanı: 55 m²
Toplam Brüt Alanı: 66 m²

LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

LOCA·45
CUMHURİYET

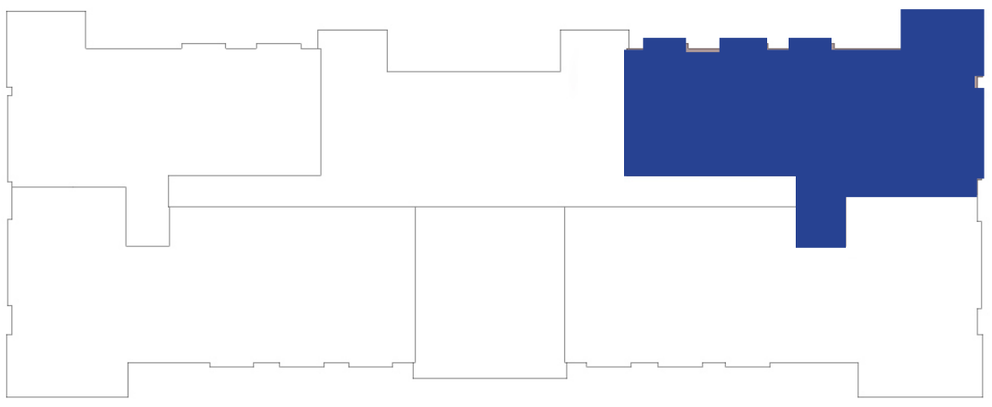


2+1 DAİRE

Net Alanı: 87 m²
Brüt Alanı: 102 m²
Toplam Brüt Alanı: 123 m²

LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

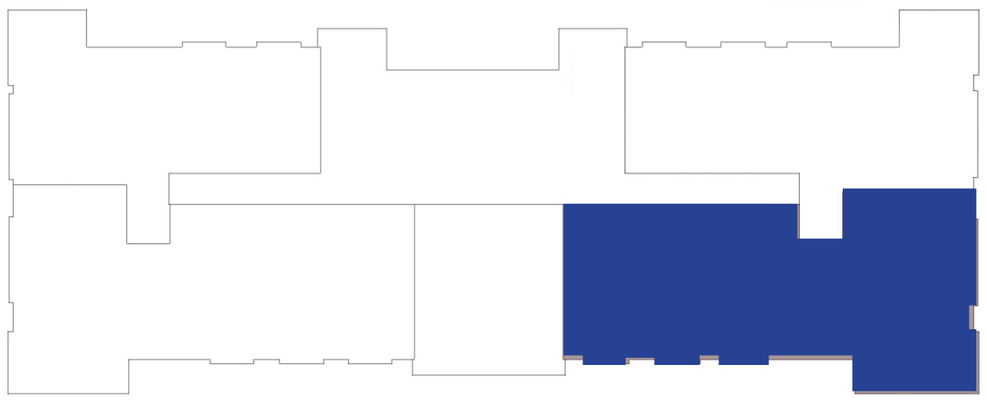
LOCA·45
CUMHURİYET



B TİP 3+1 DAİRE (AÇIK MUTFAK)

Net Alanı: 100 m²
Brüt Alanı: 120 m²
Toplam Brüt Alanı: 140 m²

LOCA·45
CUMHURİYET



A TİP 3+1 DAİRE (KAPALI MUTFAK)

Net Alanı: 127 m²
Brüt Alanı: 145 m²
Toplam Brüt Alanı: 179 m²

LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67

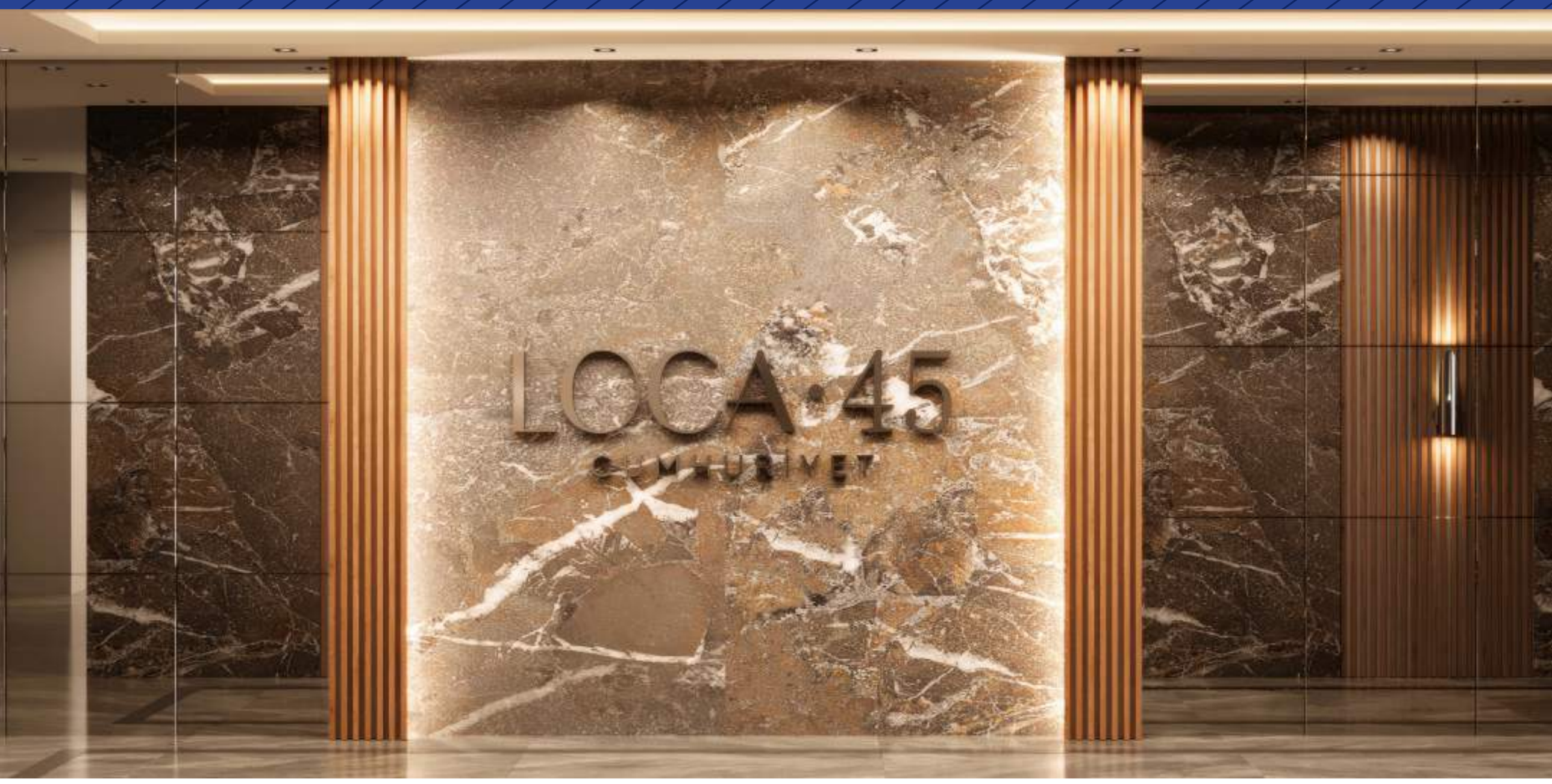
LOCA·45
CUMHURİYET

A TİP 3+1 DAİRE (KAPALI MUTFAK)

Net Alanı: 127 m²
Brüt Alanı: 145 m²
Toplam Brüt Alanı: 179 m²

MODERN GİRİŞLER

LOCA·45 CUMHURİYET | 0 452 234 89 67


LOCA·45
CUMHURİYET

LOCA·45
CUMHURİYET

LOCA·45
CUMHURİYET
DÜKKAN

LOCA·45

CUMHURİYET

yıldızlar inşaat

ATİK-ŞİMŞEKLER İNŞAAT

Karapınar Mah. Org. San. Böl. 1163 Sk. No:3 Altınordu/ORDU

yildizlartr **www.yildizlartr.com**

0 452 234 89 67

Tüm görseller tanıtım amaçlı olup, ilgili müteahhit firma gerekli gördüğü halde projede her türlü değişiklik yapma hakkına sahiptir.